



L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

4 780 000 €

Achat maison

Surface : 220 m²

Surface terrain : 32375 m²

Année construction : 1976

Exposition : Ouest

Vue : Alpilles

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles et plat

Prestations :

Chambre de plain pied, Piscine 6X12,

Maison de plain pied, A rénover



Maison 362S Saint-Rémy-de-Provence

Exceptionnel Au cœur des Alpilles, dans un environnement préservé, découvrez cette propriété d'exception. Surplombant un superbe parc, cette maison offre 7 chambres, des garages en sous-sol et un ascenseur pour un accès simplifié. Entièrement rénovée, cette demeure lumineuse et épurée bénéficie d'une vue panoramique imprenable. Le terrain, de 3,2 hectares, est entièrement clôturé et arboré, comprenant des vignes, des arbres fruitiers, des oliviers, un forage, ainsi qu'une piscine de 6 x 12 m. L'agence immobilière « L'Agence de Saint-Rémy » vous invite à venir explorer ce bien unique, véritable havre de paix niché au cœur des Alpilles.

Informations légales

4 780 000 € honoraires inclus

6,22% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (4 500 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : F
Document non contractuel - 15/02/2025



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.