



L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

296 000 €

Achat maison de ville
Surface : 52 m²
Surface terrain : 87 m²
Exposition : Sud
Vue : Village
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Eau de ville, Menuiserie ALU



Maison de ville 614S Saint-Rémy-de-Provence

Situé à deux pas du centre-ville, ce local professionnel de 52 m² offre un cadre idéal pour développer votre activité professionnelle. Composé d'un espace principal fonctionnel avec mur en pierres et d'autres pièces, il dispose également d'une terrasse couverte, parfaite pour aménager un coin détente ou un espace extérieur privé. Sa situation géographique privilégiée garantit une excellente visibilité et un accès facile, attirant ainsi à la fois une clientèle locale et de passage. Ce bien présente également un fort potentiel de transformation, puisqu'il est possible de le réaménager en habitation, selon les besoins de votre projet. Que vous soyez un investisseur ou un particulier à la recherche d'un espace de vie au cœur de la ville, ce local représente une opportunité unique. De plus, un potentiel supplémentaire est offert avec la possibilité de récupérer des mètres carrés à l'étage, augmentant ainsi la surface totale disponible pour vos...

Informations légales

296 000 € honoraires inclus
5,71% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (280 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 22/05/2025



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.