



890 000 €

Achat mas
9 pièces
Surface : 290 m²
Surface terrain : 10400 m²
Année construction : 1933
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
 6 chambres
 2 terrasses
 1 salle de bain
 1 salle de douche
 2 toilettes
 2 garages

Informations légales

890 000 €
 Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Mas 635s Saint-Rémy-de-Provence

En pleine campagne, à quelques minutes de Saint-Rémy-de-Provence, ce mas authentique de 290 m² est implanté sur une parcelle de plus d'un hectare, offrant un cadre de vie paisible et verdoyant. Actuellement divisé en deux habitations indépendantes de 145 m² chacune, il peut facilement être réuni en une seule grande maison familiale selon les besoins. Le rez-de-chaussée se compose d'une vaste pièce de vie avec cuisine équipée, de trois chambres, d'une salle de bain, d'une buanderie et d'une cave à vin. À l'étage, on découvre un grand séjour lumineux, une cuisine aménagée, trois chambres spacieuses, une salle de bain ainsi qu'une magnifique terrasse de 50 m² offrant une vue dégagée sur la nature environnante. La toiture a été refaite il y a une quinzaine d'années et dispose de panneaux solaires, apportant confort et performance énergétique. À l'extérieur, le terrain arboré d'arbres centenaires abrite un petit étang, un enclos pour animaux, une...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : B
 Coûts énergie annuel de 1730 à 2430 € (année d'estimation 2021)
 Document non contractuel - 12/07/2025



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420