



2 850 000 €

Achat mas

9 pièces

Surface : 390 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 9900 m²

Année construction : 1772

Exposition : Sud

Vue : Alpilles

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Eau de ville, Puits, forage, Eau du canal (avec pompe)..., Adoucisseur, Pvc, double vitrage, Cheminée, Climatisation, Jardin clos arboré,..., Portail automatique videophone, Vmc double flux, Aspiration centralisée

5 chambres

2 salles de bains

1 salle de douche

1 garage

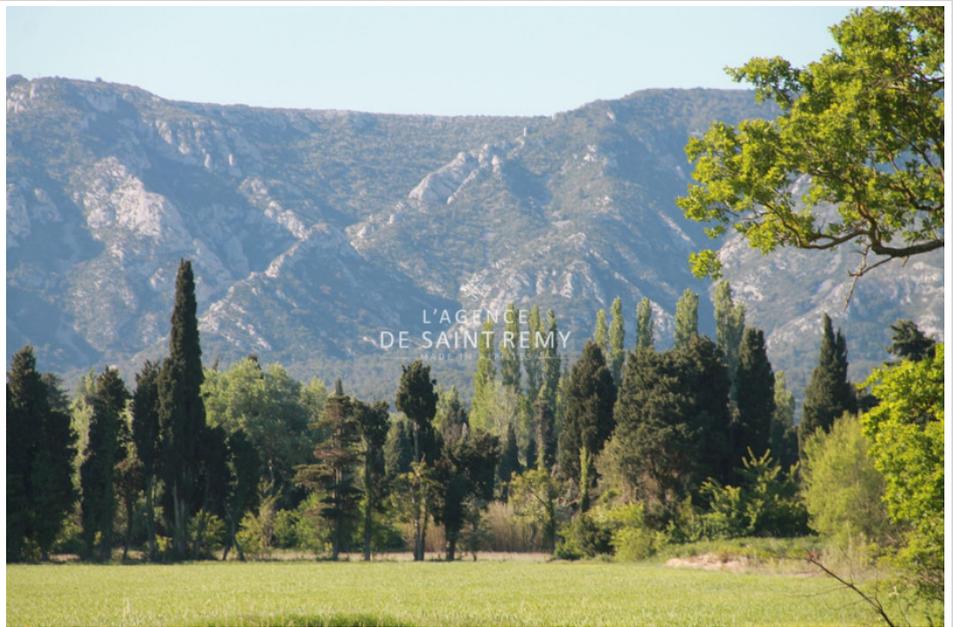
4 parkings

1 cave

Informations légales

2 850 000 € honoraires inclus

5,32% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (2 706 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Mas 650s Eygalières

À proximité immédiate du village d'Eygalières, au cœur d'un environnement naturel préservé, ce magnifique mas provençal du XVIII^e siècle d'environ 390 m² habitables offre un cadre de vie d'exception, alliant charme historique, raffinement contemporain et vue imprenable sur les Alpilles. Édifié sur un superbe parc paysager d'environ un hectare, agrémenté de pins majestueux, d'une ravissante oliveraie et d'essences méditerranéennes, ce mas séduit par son atmosphère authentique et apaisante. La propriété dispose également d'installations équestres, comprenant des boxes, un paddock et des espaces adaptés aux chevaux, renforçant le caractère unique du lieu. Le rez-de-chaussée accueille une entrée élégante, un bureau, un salon chaleureux avec cheminée, une cuisine ouverte sur la salle à manger avec cellier attenant, ainsi qu'un vaste second salon propice à la détente et à la convivialité. À l'étage, le mas propose cinq chambres, dont une chambre...

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D
Document non contractuel - 15/10/2025



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420