

## 680 000 €

Achat mas 7 pièces

Surface: 180 m<sup>2</sup>
Surface séjour: 51 m<sup>2</sup>
Surface terrain: 1080 m<sup>2</sup>
Année construction: 1920

Exposition : Sud Vue : Jardin

Eau chaude : ⊟ectrique État intérieur : Excellent État extérieur : Bon Couverture : Tuiles Prestations :

Chambre de plain pied, Piscine 10X5 chlore, Goutières, Chauffage gainée au 1er, Double vitrage Aluminium, Cheminée et poêle granules, Forage, Vmc ( cuisine et sde), Proche commerces

5 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

## Informations légales

680 000 € honoraires inclus

4,13% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (653 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



## Mas 662S Châteaurenard

Beau Mas Provençal Rénové À seulement 800 mètres du centre-ville de Châteaurenard, dans un environnement calme et champêtre, ce magnifique mas datant de 1900, entièrement rénové, allie avec élégance le charme de l'ancien et le confort moderne. Idéalement situé à seulement 10 minutes d'Avignon et de Saint-Rémy-de-Provence, il constitue une véritable opportunité coup de cœur. D'une surface d'environ 180 m², cette demeure familiale offre de très beaux volumes et des prestations de qualité : Au rez-de-chaussée : Une belle entrée, un double séjour avec cheminée et salle à manger, de grandes ouvertures donnant sur une terrasse ombragée par un superbe platane, une cuisine aménagée, une chambre, une spacieuse salle d'eau, un cellier et des WC. À l'étage : Quatre belles chambres et un WC. Le tout s'étend sur un superbe jardin arboré de 1 080 m² agrémenté d'une piscine de 10 x 5 m et de plusieurs espaces dédiés à la détente et à la...

Classe énergie (dpe): C - Classe climat (ges): A





