



L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

419 500 €

Achat maison de ville
7 pièces
Surface : 209 m²
Surface séjour : 33 m²
Surface terrain : 753 m²
Année construction : 1980
Exposition : Sud
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rafraîchir
Couverture : Tuiles
Prestations :
Eau de ville , forage M ,..., Jardin clos
arboré,..., Vide sanitaire M

5 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
4 parkings

Informations légales

419 500 € honoraires inclus
4,88% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (400 000 € hors honoraires),
aucune procédure en cours, les
informations sur les risques auxquels ce
bien est exposé sont disponibles sur
georisques.gouv.fr



Maison de ville 394 A Châteaurenard

Châteaurenard centre ville, située à proximité des commerces, grande maison de ville de plus 200 m² hab, au rdc d'un local professionnel de 97 m² composée de plusieurs pièces, à l'étage une habitation de 112 m². Terrain arboré 753 m², clos et arboré. Le bien offre de nombreuses possibilités. Travaux à prévoir

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1640 à 2250 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 24/01/2025



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v aut mieux reporter la visite.