

9 450 000 €

**Achat maison contemporaine**

**6 pièces**

**Surface : 772 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 105 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2230 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer panoramique**

**État intérieur : Neuf**

**État extérieur : Exceptionnel**

**Prestations :**

Maison avec piscine, Maison en pierre, Vue à couper le souffle, Contemporain, Maison de plain pied, Calme

5 chambres

2 terrasses

5 salles de bains

5 salles de douche

7 toilettes

1 garage

Document non contractuel

09/03/2021 - Prix T.T.C



**Maison contemporaine Beausoleil**

Propriété en VEFA de plus de 772 m<sup>2</sup>, surplombant la principauté de Monaco, le Port Hercule et le palais princier, proche de l'aéroport de Nice, à quelques minutes à pied des commerces et des écoles. Triplex contemporain aux prestations et volumes haut-de-gamme, est installée sur un terrain de 2200m<sup>2</sup>, arboré et boisé de pins parasols et d'oliviers sur des Restanques de pierres naturelles classées. En harmonie avec la nature, elle s'intègre dans le paysage grâce son toit végétalisé. Dans un quartier calme, 235 m<sup>2</sup> de terrasses couvertes Prestations luxueuses, matériaux nobles et volumes d'exception.

Frais et charges :

9 450 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

Réf. : 544V681M - Mandat n°185a

