L'AGENCE
DE SAINT REMY
MADE IN ALPILLES

655 000 €

Achat maison de ville

4 pièces

Surface : 185 m²

Surface terrain : 440 m²

Exposition : Sud

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Maison en pierres, Maison de charme, A rénover, Centre ville

Maison de ville 363A Saint-Rémy-de-Provence

Saint-Rémy-de-Provence, en plein centre-ville, découvrez cette maison de ville au calme, à rénover, offrant environ 185 m² habitables sur un terrain de 440 m². Cette propriété présente de nombreuses possibilités, idéale pour un beau projet en cœur de ville. La façade, actuellement enduite, peut être décapée pour révéler les magnifiques pierres apparentes. Ce mas en pierre offre également la possibilité d'ajouter une piscine. Le jardin, déjà clos de murs en pierre, et un espace de stationnement en ville ajoutent à son charme. Il est rare de trouver une maison de ville à Saint-Rémy avec autant de potentiel : charme, jardin, piscine, garage et stationnement, tout est réuni ici pour créer la demeure de vos rêves. Cette propriété offre également le potentiel de créer plusieurs logements à vocation locative, avec une emprise au sol totale autorisée de 264 m². Si vous recherchez une maison dans le centre-ville avec un fort potentiel de...

Document non contractuel - 30/04/2025

Informations légales
655 000 € honoraires inclus
3,97% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (630 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence
Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com
Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après.Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il vaut mieux reporter la visite.