L'AGENCE
DE SAINT REMY
MADE IN ALPILLES

1 550 000 €

Achat mas

Surface : 250 m²

Surface terrain : 15000 m²

Année construction : 1900 rénové en 2013

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Forage, Menuiserie acier, Poele a bois, Jardin clos arboré,..., Portail automatique,...

4 chambres

1 terrasse

4 salles de douche

4 toilettes

1 garage

8 parkings

Informations légales

1 550 000 € honoraires inclus
3,33% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (1 500 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Mas 395A Verquières

Nous avons le plaisir de vous présenter ce magnifique mas provençal situé à Verquières en campagne. Niché sur un vaste terrain de 15 000 M2 Ce bien d'exception saura vous séduire par ses nombreux atouts et son charme authentique. Ce mas dispose de 2 appartements indépendants pouvant communiquer avec le mas et ainsi offrir 4 chambres spacieuses dont 3 avec salle d'eau, parfaites pour accueillir une grande famille ou recevoir des invités. La façade entourée de 2 majestueux platanes ajoute une touche d'authenticité typique des mas provençaux. Exposé plein sud, le mas bénéficie d'une luminosité optimale tout au long de la journée. Ce mas a été entièrement rénové en 2013. Beau jardin clos et arboré.Un grand hangar de 100 M2 environ vient compléter l'ensemble. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 30/04/2025

L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence
Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com
Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après.Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il vaut mieux reporter la visite.