



798 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 131 m²

Surface séjour : 37 m²

Surface terrain : 364 m²

Année construction : 2024

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Vide sanitaire 1m isolé..., Piscine 6X3 carrelée, sel, Climatisation gainée, Double vitrage alu, Volets bois,roulants séjour, terrasse bois bambou, Portail et garage automatiques, Visiophone, Camera extérieure, Jardin clos et arboré gâg

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Informations légales

798 000 € honoraires inclus

5,70% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (755 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Villa 581 S Saint-Rémy-de-Provence

À seulement 5 minutes du centre, dans un cadre paisible, cette maison neuve de plus de 110 m² habitables est prête à vous accueillir. L'achat est sécurisé par une garantie décennale de 10 ans et une assurance dommage ouvrage. Rez-de-chaussée : Séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, ouvrant sur une terrasse orientée plein sud, une suite parentale avec porte-fenêtre donnant à l'ouest sur une grande terrasse en bois, salle d'eau privative, toilettes et buanderie. A l'étage : Trois chambres lumineuses, dont une avec une grande terrasse et une belle vue dégagée., grande salle de bains et toilettes indépendants. Extérieur : Jardin clos, Terrain paysagé 3 oliviers, terrasses et avec piscine chauffée au sel. Garage de 15 m². Prestations de qualité : Volets roulants électriques dans le salon., Ballon d'eau chaude thermodynamique, Portail et garage automatiques, climatisation gainée. Visiophone, caméra... Cette maison répond aux normes actuelles...

Document non contractuel - 15/06/2025



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420