



1 250 000 €

**Achat maison de maître**

**4 pièces**

**Surface : 160 m²**

**Surface terrain : 556 m²**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Rénové**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Chambre de plain pied, Piscine 10x3,  
Cheminée, Maison de charme, Garage  
40m2, Maison de plain pied, Terrasse  
40m2

4 chambres

1 terrasse

4 salles de douche

1 garage

**Informations légales**

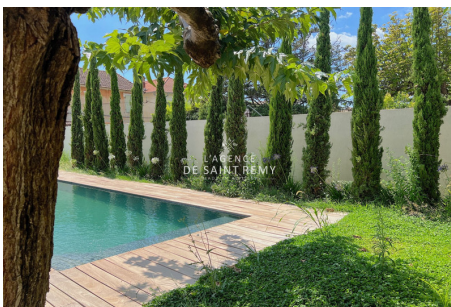
1 250 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus bien en copropriété (3 lots  
dans la copropriété), aucune procédure en  
cours, les informations sur les risques  
auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



**Maison de maître 525s Saint-Rémy-de-Provence**

**Maison de Maître du XIXe Siècle : Charme et Confort au Cœur du Village** Cette élégante maison de maître du XIXe siècle est nichée à seulement 200 mètres du cours central du village, dans une petite rue paisible et résidentielle. D'une superficie de 160 m², cette propriété récemment rénovée offre un cadre de vie raffiné comprenant quatre chambres, dont une en rez-de-chaussée, chacune avec sa propre salle de bains. La pièce à vivre principale, baignée de lumière, est agrémentée d'une cheminée, d'une cuisine ouverte et d'une arrière-cuisine, créant ainsi un espace convivial et fonctionnel pour la vie quotidienne. De plus, un garage fermé de 40 m² offre un espace de rangement généreux. Le jardin, d'une superficie de 556 m², est un véritable havre de paix avec sa piscine de 10 x 3 mètres équipée d'un rideau de sécurité, ainsi qu'une terrasse couverte de 40 m², idéale pour profiter de moments de détente en plein air. Cette maison de maître est...

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A  
Coûts énergie annuel de 990 à 1390 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 13/06/2025



**L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence**

Tél: 04 90 20 80 70 - [lagencedesaintremy@gmail.com](mailto:lagencedesaintremy@gmail.com)

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420