



# L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

742 000 €

## Achat villa

5 pièces

Surface : 135 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 824 m<sup>2</sup>

Année construction : 1968

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

## Prestations :

Chambre de plain pied, Maison de charme,  
Maison de plain pied, A rénover, Maison  
proche centre, Centre ville

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

## Informations légales

742 000 € honoraires inclus

6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge  
de l'acheteur (700 000 € hors honoraires),  
aucune procédure en cours, les  
informations sur les risques auxquels ce  
bien est exposé sont disponibles sur  
[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Villa 381A Saint-Rémy-de-Provence

St Rémy de Provence, centre ville, maison de construction traditionnelle 135 M2 habitables composée d'un séjour avec cheminée un grand hall, cuisine, 3 chambres, sdb. Appartement indépendant composé d'un séjour, chambre, sde, cave. Terrain de 824 m2 . Emplacement idéal, poss extension.

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : E  
Document non contractuel - 15/02/2025



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - [lagencedesaintremy@gmail.com](mailto:lagencedesaintremy@gmail.com)

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

**Protocole COVID :** Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.