L'AGENCE
DE SAINT REMY
MADE IN ALPILLES

697 000 €

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 213 m²

Surface terrain : 731 m²

Exposition : Sud

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Eau de ville, Cheminée

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

3 parkings

Maison de village 382A Maillane

Maillane, à moins de 10mn de St Rémy, joli village provençale, dans le centre du village au calme Maison de ville à rénover d'environ 190 M2 hab, composées au rdc de 3 grandes pièces et un grand cellier, à l'étage 4 belles chambres, bureau. Terrain de 730 m2, grande remise ouverte donnant sur préau, poss piscine. Beaucoup de charme pour cette Maison, belles hauteurs sous plafond, nombreuses possibilités aménagements .

Informations légales
697 000 € honoraires inclus
4,03% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (670 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D
Coûts énergie annuel de 2880 à 3960 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 30/04/2025

L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence
Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com
Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après.Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il vaut mieux reporter la visite.