



1 160 000 €

Achat villa provençale

5 pièces

Surface : 170 m²

Surface séjour : 74 m²

Surface terrain : 1970 m²

Année construction : 2005

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Eau de ville , forage, Piscine sécurisée par grille, Au chlore,, Volet alu, Cheminée insert, Cuisine d'été avec barbecue, Jardin clos arboré,..., Portail automatique,..., Vide sanitaire M

4 chambres

3 terrasses

3 salles de douche

3 garages

4 parkings

Informations légales

1 160 000 € honoraires inclus
5,45% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (1 100 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Villa provençale 414 A Fontvieille

Dans le charmant secteur de Fontvieille, à une brève distance du centre-ville, se situe une magnifique maison de style provençal. Celle-ci dévoile une attrayante cuisine qui s'ouvre sur un vaste séjour agrémenté d'une belle cheminée en pierre. Un vaste espace parental, une chambre et une buanderie complètent le rez-de-chaussée. A l'étage, vous découvrirez deux chambres supplémentaires et une salle d'eau. L'extérieur n'est pas en reste, offrant un superbe jardin approchant les 2000 m², agrémenté d'une grande piscine et d'une splendide pool-house avec barbecue et four à pizza. Un vaste garage de 90 m² contribue à l'attrait de ce bien. La construction de ce bien a été réalisée avec une qualité supérieure, le tout s'inscrivant dans un bel environnemental.

Document non contractuel - 24/10/2025



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420