525 000 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 100 m²
Surface séjour : 31 m²
Surface terrain : 578 m²
Année construction : 1999
Exposition : Sud
Vue : Jardin
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Eau de ville ,, terrain piscinable, Double vitrage bois, conduit cheminée, Jardin clos, Portail automatique, interphone

3 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 garage
2 parkings

Informations légales
525 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Maison 641S Saint-Rémy-de-Provence

Située à seulement quelques minutes du centre de Saint-Rémy-de-Provence, cette agréable maison de plain-pied d'environ 100 m² profite d'un environnement paisible. L'espace de vie, lumineux et spacieux, s'ouvre sur près de 50 m² et bénéficie de la climatisation pour un confort optimal. La cuisine, intégrée à la pièce principale, favorise une atmosphère chaleureuse et conviviale. Une buanderie attenante offre des rangements supplémentaires, très pratiques au quotidien. La partie nuit propose trois chambres, idéales pour accueillir une famille ou des amis. Côté extérieur, une terrasse exposée plein sud invite à profiter du soleil. Le terrain clos et joliment arboré , agrémenté d'un système d'arrosage automatique alimenté par un puits, offre la possibilité d'aménager une piscine. Un vaste garage vient compléter ce bien fonctionnel et facile à vivre.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : C
Document non contractuel - 07/09/2025

L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence
Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com
Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420