



# L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

840 000 €

## Achat maison

Surface : 138 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 50000 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

forage

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



## Maison 601 s Saint-Rémy-de-Provence

Nous avons le plaisir de vous présenter ce magnifique mas provençal à restaurer situé à Saint Rémy en campagne. Niché sur un vaste terrain de 6 000 M2 environ Ce bien saura vous séduire par ses nombreuses possibilités d'aménagement . A ce jour,il dispose d'un salon, une cuisine et 3 belles chambres 2 plateaux de 60M2 sont également disponibles. De plus un immense hangar de 120 M2 vient compléter l'ensemble. La façade entourée d'un majestueux platane ajoute une touche d'authenticité . Exposé plein sud, le mas bénéficie d'une luminosité optimale tout au long de la journée. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

## Informations légales

840 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (800 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 30/04/2025



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - [lagencedesaintremy@gmail.com](mailto:lagencedesaintremy@gmail.com)

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

**Protocole COVID :** Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.