



L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

1 643 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 179 m²

Surface terrain : 773 m²

Année construction : 2016

Exposition : Sud

Vue : Alpilles

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Eau de ville, Piscine 3,5x11 P:1,1à1,5...

Auto: sel ,PH, volet, Vide sanitaire 60 cm,

Double vitrage aluminium galandage rdc,

Volet électrique + bois, Jardin clos goutte à

g . & asperseur, Sol rdc: chauffant,

rafraichissant, Climatisation (étage)

gainée, Visiophone, portail électrique

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

2 parkings € honoraires inclus

6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge

de l'acheteur (1 550 000 € hors honoraires),

aucune procédure en cours, les

informations sur les risques auxquels ce

bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr.



Maison 606s Saint-Rémy-de-Provence

À Saint-Rémy-de-Provence, cette maison contemporaine de 2016 se situe dans un quartier calme et recherché, proche du centre. Elle offre un espace de vie lumineux, une cuisine équipée premium et une très belle suite parentale au rez-de-chaussée. Deux chambres avec salles de bains privatives se trouvent à l'étage. Le jardin arboré comprend une piscine et un garage. Très belles prestations et vue sur les Alpilles font de ce bien une opportunité rare. Vente confidentielle.

Classe énergie (dpe) : A - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 30/04/2025

L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilisent leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il vaut mieux reporter la visite.