



# L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

577 000 €

Achat maison de ville

4 pièces

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 340 m<sup>2</sup>

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Eau chaude : Gaz DE VILLE

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Eau de ville ,, Double vitrage, Cheminée,  
Jardin clos arboré,...

3 chambres

2 salles de douche



## Maison de ville 374 A Saint-Rémy-de-Provence

St Rémy de provence, proche du centre ville, dans un cadre verdoyant, Charmante Maison de ville 100 m2 sur 3 niveaux composée d'une cuisine aménagée, un salon, au 1er étage une chambre, un dressing, une salle d'eau et au dernier étage 2 chambres et une salle d'eau. Beaucoup de charme pour le jardin avec possibilité d'un bassin. A voir rapidement

### Informations légales

577 000 € honoraires inclus

4,91% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (550 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : E  
Coûts énergie annuel de 2061 à 2789 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 15/02/2025



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - [lagencedesaintremy@gmail.com](mailto:lagencedesaintremy@gmail.com)

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

**Protocole COVID :** Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.