L'AGENCE DE SAINT REMY
MADE IN ALPILLES

419 000 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 86 m²
Surface terrain : 15 m²
Année construction : 1890 environ
Vue : Village
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Mezzanine, Poutres en bois, Menuiserie bois double vitrage, Volets bois, Calme, Maison de plain pied, Possible commerce au..., Eau de ville, Cour close, Centre ville

3 chambres
1 salle de douche
2 toilettes

Informations légales
419 000 € honoraires inclus
47,50% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (400 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Maison 568 s Saint-Rémy-de-Provence

Nichée au cœur du centre historique de Saint-Rémy-de-Provence, cette charmante maison de village de 86 m² vous séduira à coup sûr. Dotée d'une cour ensoleillée de 15 m², elle offre un cadre de vie idéal pour profiter de la douceur de la Provence. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un séjour lumineux ainsi qu'une cuisine qui s'ouvrent sur la cour, créant ainsi un espace de vie convivial et pratique. Aux étages, vous trouverez trois chambres confortables et une mezzanine qui offre des possibilités d'aménagement. Cerise sur le gâteau, cette maison vous offre la possibilité de créer une magnifique terrasse tropézienne pour profiter des vues imprenables sur les toits de la ville. De plus, le rez-de-chaussée peut également être utilisé à des fins commerciales, ce qui en fait une opportunité polyvalente. Ne manquez pas l'occasion de vivre au cœur de Saint-Rémy-de-Provence, à proximité des rues commerçantes et de toutes les commodités. Contactez...

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 30/04/2025

L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence
Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com
Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420
Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après.Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il vaut mieux reporter la visite.