



L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

840 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 92 m²

Surface terrain : 330 m²

Année construction : 2024

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Jardin clos, Piscine liner x Chlore,

Menuiserie double vitrage, Eau de ville,

Menuiserie alu, pvc double..., Maison de

plain pied, Hauteur sous plafond 3,8m,

Proche Centre ville

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

1 toilette

2 parkings

Informations légales

840 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (800 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Villa 587 S Saint-Rémy-de-Provence

Exclusivité Maison de charme neuve, grand salon avec belle hauteur et cuisine intégrée et équipée ouverte, 3 chambres, 2 salles d'eaux et une salle de bains. Jardin clos, piscine et 2 places de parkings. A 5 minutes à pied du centre-ville.

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 790 à 1120 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 22/05/2025



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.