



378 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 48 m²

Surface terrain : 265 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Ardoises

Prestations :

Eau de ville, Piscine 4x4 chauffée, Au chlore, Menuiserie PVC double vitrage, Cheminée, insert, Jardin clos arboré, Vidéosurveillance, Interphone

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Informations légales

378 000 € honoraires inclus

3,99% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (363 500 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 661s Saint-Etienne-du-Grès

À Saint-Étienne-du-Grès, village des Alpilles et à seulement 500 m du centre-ville, découvrez cette maison contemporaine construite en 2012. Idéalement située, elle offre un parfait équilibre entre confort moderne, tranquillité et proximité immédiate des commerces. D'une surface de 100 m² habitables, la maison propose un vaste séjour lumineux de 48 m² avec cheminée, ainsi que trois belles chambres. Les volumes sont agréables, fonctionnels et pensés pour une vie quotidienne confortable. À l'extérieur, vous profiterez d'une parcelle soigneusement aménagée de 265 m², agrémentée d'une piscine chauffée de 4 x 4 m équipée d'une pompe à chaleur. Un véritable espace de détente, intime et calme, idéal pour profiter du climat provençal. Côté stationnement, la propriété dispose de deux places privées ainsi que d'un grand garage, parfait pour accueillir un véhicule, stocker du matériel ou créer un espace de rangement supplémentaire. Maison moderne à...

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 760 à 1110 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 25/11/2025



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420