399 000 €

Achat maison de village

7 pièces

Surface : 142 m²

Surface séjour : 38 m²

Année construction : 1800

Exposition : Sud

Vue : Alpilles

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Eau de ville, terrasse au dernier niveau

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

Informations légales

399 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (380 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Maison de village 634s Graveson

A seulement dix minutes de Saint-Rémy-de-Provence et à proximité immédiate de la gare TGV d'Avignon, laissez-vous séduire par cette maison de village au charme authentique, rénovée avec soin pour allier tradition et confort moderne. Dès le seuil, la beauté des matériaux anciens s'impose : tomettes, parefeuilles, pierres apparentes, poutres rustiques et plafonds provençaux racontent une histoire et invitent à la détente. La disposition intérieure a été pensée pour le bien-être : vous y trouverez un vaste salon lumineux ouvert sur une cuisine conviviale. Cet espace s'ouvre sur une terrasse orientée plein sud, sans vis-à-vis, offrant une vue panoramique sur les toits du village, la Montagnette et les Alpilles. La maison comprend trois chambres agréables, dont une suite parentale avec salle d'eau et dressing, ainsi qu'un WC indépendant. Vous disposerez également d'un salon cosy doté d'une bibliothèque, d'un bureau calme parfait pour le...

Document non contractuel - 03/08/2025

L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420