



490 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 564 m²

Année construction : 1972

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Eau de ville , forage, Jardin clos ,arrosage automatique, Vide sanitaire

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Informations légales

490 000 € honoraires inclus

5,26% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (465 500 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 626S Châteaurenard

Authentique Mas Provençal à deux pas du centre de Châteaurenard À seulement 5 minutes à pied des commerces et commodités du centre-ville, découvrez ce mas de caractère typiquement provençal, offrant un fort potentiel d'aménagement grâce à sa configuration en deux logements distincts. Première habitation – Résidence principale : Accessible de plain-pied, elle comprend un salon chaleureux, une cuisine indépendante, une buanderie, une chambre ainsi qu'une salle d'eau. L'étage accueille deux autres chambres, idéales pour une famille. Une remise attenante permet un espace de stockage appréciable. Des travaux de rénovation sont à prévoir afin de redonner tout son éclat à cette partie principale, déjà fonctionnelle. Deuxième habitation – Logement indépendant à l'étage : Parfait pour un usage locatif ou pour héberger famille et amis, cet appartement comprend un séjour lumineux, deux chambres et une salle d'eau. Comme le reste de la propriété, il...

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 25/06/2025



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420