



679 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 52 m²

Surface terrain : 757 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

forage, Cheminée, fenêtre pvc double vitrage, Jardin clos arboré,..., air conditionné

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

6 garages

3 parkings

Informations légales

679 000 € honoraires inclus

4,46% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (650 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 630 Saint-Rémy-de-Provence

À seulement 600 mètres du cœur de Saint-Rémy-de-Provence, cette maison des années 60 vous séduira par son charme et sa vue dégagée sur les Alpilles. Édifiée sur un terrain de 757 m², elle offre un beau potentiel d'aménagement et une excellente exposition plein sud. La maison s'organise sur deux niveaux : Au rez-de-chaussée, un vaste garage de près de 100 m² offre de nombreuses possibilités d'usage (stationnement, atelier, ou projet d'aménagement futur). L'accès au logement principal se fait soit par un escalier extérieur, soit depuis une entrée en rez-de-jardin desservie par un escalier intérieur. À l'étage, vous découvrirez une surface habitable d'environ 120 m², comprenant un grand séjour lumineux de 52 m², une cuisine indépendante, deux chambres ainsi qu'une salle d'eau. Chaque pièce de vie profite d'une belle luminosité et d'une vue imprenable sur les Alpilles. Bon à savoir : La structure de la maison repose sur une dalle porteuse,...

Classe énergie (dpe) : F - Classe climat (ges) : F
Document non contractuel - 03/10/2025



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420