



290 000 €

**Achat maison de village**

5 pièces

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 114 m<sup>2</sup>

Vue : Village

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

**Prestations :**

Eau de ville, Bureau, Garage, Poêle à bois,

Terrasse couverte

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

**Informations légales**

290 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



**Maison de village 671s Aureille**

Au cœur du charmant village d'Aureille, venez découvrir cette maison de village pleine de potentiel, d'une surface d'environ 86 m<sup>2</sup>, partiellement rénovée, offrant un cadre de vie agréable et authentique. Elle se compose d'une cuisine indépendante, d'un petit salon cosy, de deux chambres, d'un bureau (idéal pour le télétravail ou un espace enfant), ainsi que d'une salle d'eau. La rénovation a déjà été partiellement effectuée, laissant libre cours à vos envies pour finaliser le projet selon les goûts. Une terrasse couverte, un véritable atout, parfaite pour créer un espace détente avec possibilité d'y installer un jacuzzi. Un grand garage complète ce bien, laissant plusieurs possibilités. Aureille est un village typique des Alpilles, prisé pour sa qualité de vie, son calme, et sa proximité avec les grands axes tout en restant niché au pied des collines provençales.

Document non contractuel - 14/02/2026



**L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence**

Tél: 04 90 20 80 70 - [lagedesaintremy@gmail.com](mailto:lagedesaintremy@gmail.com)

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420