



# L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

825 000 €

## Achat appartement

6 pièces

Surface : 211 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 69 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

### Prestations :

Double vitrage, Centre, Adoucisseur d'eau,

Parking visiteurs

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings



## Appartement 367A Saint-Rémy-de-Provence

St Rémy de Provence centre ville, Superbe appartement de 211,95 m<sup>2</sup> au 1<sup>er</sup> étage d'un immeuble (2 lots), entrée privative, magnifique pièce vie de 70 m<sup>2</sup> baignée de lumière, suite parentale, 3 chambres, sde, buanderie et au dernier étage belle pièce donnant sur terrasse tropézienne de 39 m<sup>2</sup>. 2 places de parkings

### Informations légales

825 000 € honoraires inclus

5,77% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (780 000 € hors honoraires), bien en copropriété (2 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 01/05/2024



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - [lagencedesaintremy@gmail.com](mailto:lagencedesaintremy@gmail.com)

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

**Protocole COVID :** Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m<sup>2</sup>: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il vaut mieux reporter la visite.