



L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

770 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 108 m²

Surface séjour : 44 m²

Année construction : RÉNO 2023

Exposition : Ouest

Vue : Village

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Climatisation, Menuiserie alu noire DV,

Double vitrage, Centre

3 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

Informations légales

770 000 € honoraires inclus

5,48% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (730 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 533s Saint-Rémy-de-Provence

Découvrez dans notre agence immobilière : un appartement unique de 108,76 m², entièrement rénové en 2023, situé au cœur de Saint-Rémy-de-Provence. Cet appartement offre une expérience résidentielle digne d'un hôtel de luxe, où chaque détail a été soigneusement pensé pour vous offrir un confort et un raffinement exceptionnels. Proximité optimale avec le TGV d'Avignon, à seulement 20mn en voiture. Cet appartement de standing vous offre un emplacement de premier choix dans le centre-ville, vous permettant de profiter pleinement du prestigieux cadre de vie de cette charmante localité. Cet appartement lumineux se distingue par son grand séjour baigné de lumière naturelle, une belle hauteur sous-pentée, ainsi que des poutres et fermes anciennes apparentes qui ajoutent une touche d'authenticité à l'espace. Une cuisine intégrée ouverte, entièrement équipée, neuve, complétée d'un cellier pratique et de trois chambres, chacune avec sa propre salle...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 15/02/2025



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.