



# L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

188 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 30 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Cours**

**État intérieur : Excellent**

**Prestations :**

Double vitrage, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



## Appartement 480s Saint-Rémy-de-Provence

Au sein d'une charmante résidence sécurisée agrémentée d'une piscine, idéalement située à Saint-Rémy, à seulement quelques minutes en voiture du cœur de la ville, découvrez ce ravissant bastidon climatisé. Il offre une pièce de vie lumineuse qui s'ouvre sur une spacieuse terrasse en bois, parfaite pour vos moments de détente. En face de cette pièce, vous trouverez une élégante chambre également équipée de la climatisation pour un confort optimal. Cette propriété constitue un investissement idéal pour une location saisonnière prospère ou pour créer votre pied-à-terre pour des vacances inoubliables en Provence. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

### Informations légales

188 000 € honoraires inclus

5,03% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (179 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 17/05/2025



**L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence**

Tél: 04 90 20 80 70 - [lagencedesaintremy@gmail.com](mailto:lagencedesaintremy@gmail.com)

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

**Protocole COVID :** Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.