



735 000 €

Achat mas

6 pièces

Surface : 227 m²

Surface séjour : 48 m²

Surface terrain : 2817 m²

Année construction : 1996

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Forage, Piscine 8x4, au chlore,, Au chlore,
Double vitrage PVC, Cheminée, Jardin clos
arboré, Portail automatique, Visiophone,...

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 garage

Informations légales

735 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (700 000 € hors honoraires),
aucune procédure en cours, les
informations sur les risques auxquels ce
bien est exposé sont disponibles sur
georisques.gouv.fr.



Mas 621S Noves

Situé en pleine campagne, à 10 minutes de Saint-Rémy de Provence, à l'abri des regards et au cœur d'un environnement verdoyant, ce superbe mas de 225 m² habitables sur un terrain clos et arboré de 2 800 m², est un véritable écrin de verdure orné de cyprès, oliviers, glycine parfumée et saule pleureur, pour une atmosphère paisible et authentique. Dès l'entrée, le charme opère. Le rez-de-chaussée offre une belle pièce de vie spacieuse, baignée de lumière, avec un salon chaleureux, une cuisine indépendante parfaitement équipée, une chambre, une salle d'eau, un bureau, une buanderie et un garage. Un carport vient compléter les espaces de stationnement pour accueillir plusieurs véhicules à l'abri. À l'étage, vous découvrirez deux belles chambres supplémentaires, une salle d'eau, ainsi qu'une vaste pièce de 58 m² pouvant facilement devenir un appartement indépendant (accès à créer), une salle de jeux, un atelier ou un espace de vie atypique selon...

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 19/07/2025



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420