



# L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

## Prix sur demande

### Location villa

6 pièces

Surface : 200 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1900 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970 Réno. 2011

Exposition : sud

Vue : alpilles

Eau chaude : électrique

État intérieur : rénové

État extérieur : excellent

### Prestations :

Conduit cheminée, Forage et Arrosage intégré, Habitable, Piscine 11x3.5 chlore, Portail automatique, Proche centre ville, Arrosage automatique, Contemporain, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

3 parkings

### Honoraires et charges

de provisions pour charges avec régularisation annuelle



## Villa 316S Saint-Rémy-de-Provence

ST REMY DE PROVENCE, 5 minutes du centre ville, Magnifique VILLA 200 m<sup>2</sup>, entièrement rénovée par décorateur. Matériaux de grande qualité et aménagements luxueux séjour 80 m<sup>2</sup> très lumineux avec cheminée donnant sur le jardin, cuisine équipée dernier cri, 3 belles et grandes chambres dont 1 chambre parentale avec salle de bains et grand dressing Jardin 1 900 m<sup>2</sup> arboré Piscine. Dépendance 60 m<sup>2</sup>

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A  
Document non contractuel - 01/05/2024



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.