



L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

995 000 €

Buying villa

6 rooms

Surface : 140 m²

Surface of the land : 470 m²

Exposition : Sud

View : Jardin

Inner condition : good

External condition : exceptional

Amenities :

Piscine chauffée, Studio indépendant, A pied du centre ville, fireplace, Bedroom on ground floor, Laundry room, calm

6 bedroom

1 terrace

3 show ers

3 WC

3 parkings

Informations légales

995 000 € honoraires inclus

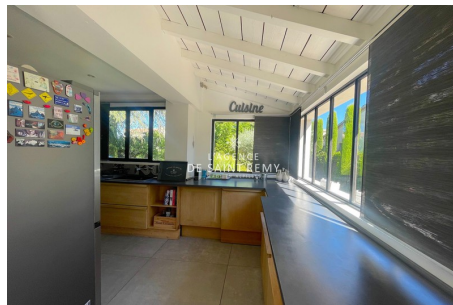
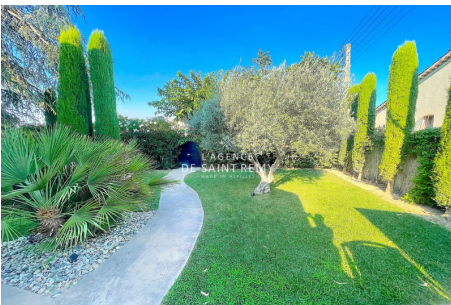
4,74% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (950 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr



Villa 490s Saint-Rémy-de-Provence

Pretty villa just 10min walk from the city center in a quiet area. The house is perfect for hosting family and friends; composed of 5 bedrooms including a master suite on the ground floor, a bedroom with a 140 bed upstairs and 90 beds for the other bedrooms. Its pleasant peaceful garden of 470m2 will allow you to enjoy precious moments around its bowling alley as well as the heated swimming pool. For the winter period it has a functional fireplace. 3 parking spaces on site.

Energy class (dpe) : D - Emission of greenhouse gases (ges) : B
Document non contractuel - 28/04/2024



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.