

565 000 €

Buying villa

7 rooms

Surface : 200 m²

Surface of the living : 80 m²

Surface of the land : 714 m²

Exposition : Sud

Hot water : Electrique

Inner condition : good

External condition : good

Couverture : tiles

Amenities :

bedroom bungalow , Eaux de ville, canal,
double glazing, charming house, in the
countryside, Studio independant

5 bedroom

1 terrace

2 show ers

5 parkings

Legal information

565 000 € fees included

5,02% VAT of fees paid by the buyer
(538 000 € without fees), no current
procedure, information on the risks to which
this property is exposed is available on
georisques.gouv.fr.



Villa 402A Saint-Rémy-de-Provence

In the Mollégés countryside, renovated terraced house of 210m², comprising on the ground floor fully equipped kitchen with dining area of 35m², living room/fireplace of 45m², 2 bedrooms of 15m² and 11m², bathroom, and upstairs, 2 bedrooms of 16 m², 11m², shower room/wc, and a very large suite of 30m², living room/games room of 26m². An independent studio of 27 M². A beautiful enclosed and wooded plot of 714m², jacuzzi. No work needed

Document non contractuel - 30/04/2025



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m²: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.