



L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

1 325 000 €

Buying villa

7 rooms

Surface : 170 m²

Surface of the living : 40 m²

Surface of the land : 2175 m²

Exposition : Sud

View : campagne

Hot water : Electrique

Inner condition : a refresh

External condition : good

Couverture : tiles

Amenities :

Piscine gel coat au sel, fireplace, bedroom bungalow , City water, Puit, Automatic

Watering, auto portal, bungalow

4 bedroom

2 terraces

1 bathroom

1 shower

2 WC

1 garage

3 parkings

1 cellar

Informations légales

1 325 000 € honoraires inclus

6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (1 250 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr



Villa 454s Saint-Rémy-de-Provence

St-Rémy de Provence, ideally located 2 steps from the city center, at the start of walks in the Alpilles, in a quiet area. Property comprising a main house with living room opening onto the south-facing terrace, kitchen, veranda, 2 bedrooms, bathroom and an office. Guest house with living room, kitchen area, 2 bedrooms plus mezzanine. Very nice plot of 2175 m² with large trees, swimming pool, pool house and outbuildings. Building land also allowing to extend the house. The Agency of Saint Rémy de Provence has selected this property for its ideal location and its superb garden.

Document non contractuel - 28/04/2024



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v aut mieux reporter la visite.