



L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

860 000 €

Buying villa

5 rooms

Surface : 140 m²

Surface of the living : 45 m²

Surface of the land : 3100 m²

Year of construction : 1980

Exposition : Sud est

View : Alpilles

Hot water : Electric

Inner condition : to renovate

External condition : a refresh

Couverture : tiles

Amenities :

bedroom bungalow , pool, charming house

4 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 shower

1 garage

Informations légales

860 000 € honoraires inclus

3,61% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (830 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr



Villa 365A Saint-Rémy-de-Provence

In the countryside of St Rémy de Provence, charming house from the 1980s composed on the ground floor of a large living room with fireplace, independent kitchen, pantry, 3 bedrooms, shower room, bathroom and upstairs an office with balcony, a TV area, 1 bedroom. Beautiful wooded and enclosed land of 3100 M2 with swimming pool, large garage

Energy class (dpe) : D - Emission of greenhouse gases (ges) : A
Estimated annual energy between 1610 and 2240 € (reference year 2023)
Document non contractuel - 28/04/2024



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.