



L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

788 000 €

Buying villa

6 rooms

Surface : 240 m²

Surface of the living : 90 m²

Surface of the land : 2040 m²

Year of construction : 1987

Exposition : Sud

Hot water : Electrique

Inner condition : to modernize

External condition : a refresh

Couverture : tiles

Amenities :

Eau de ville , puit à 4 m..., Piscine 12X7

prof 2,2 m, Au chlore, couverte...,

Menuiserie bois, double..., fireplace, Jardin

clos arboré..., Automatic gate, softener,

Vide sanitaire 1,4 m sous...

4 bedroom

2 terraces

2 showers

4 parkings

Legal information

788 000 €

Fees paid by the owner, no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr



Villa 380A Fontvieille

Fontvieille 2 steps from the village, Provencal villa of 230 M² hab composed of a main house large living room with Provencal kitchen open to the dining room and lounge area with fireplace, entrance hall, 1st floor 3 bedrooms. Apartment composed of a living room kitchen, a bedroom shower room. Beautiful land of approximately 2000 M², covered terrace, 12X7 swimming pool with shelter, summer kitchen area, enclosed and landscaped garden.

Energy class (dpe) : B - Emission of greenhouse gases (ges) : A
Estimated annual energy between 1160 and 1610 € (reference year 2021)
Document non contractuel - 15/02/2025



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - lagencedesaintremy@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

Protocole COVID : Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m²: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il v vaut mieux reporter la visite.