



# L'AGENCE DE SAINT RÉMY

MADE IN ALPILLES

367 500 €

Buying stone house

5 rooms

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface of the land : 50 m<sup>2</sup>

Year of construction : Environ 1880

Exposition : Ouest

View : Jardin

Hot water : Electrique

Inner condition : to renovate

External condition : good

Couverture : tiles

Amenities :

City water, stone house, charming house,  
to renovate, downtown

2 bedroom

1 terrace

1 bathroom

2 WC

#### Legal information

367 500 € fees included

5,00% VAT of fees paid by the buyer  
(350 000 € without fees), no current  
procedure, information on the risks to which  
this property is exposed is available on  
[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Stone house 350A Saint-Rémy-de-Provence

Charming stone house located within walking distance of the town centre. It is composed of a beautiful bright living room open to the kitchen, you will also find a utility room. Upstairs two beautiful bedrooms with separate wc Beautiful light, shops nearby. Lots of potential to bring it back to life.

Energy class (dpe) : E - Emission of greenhouse gases (ges) : B  
Document non contractuel - 12/09/2024



L'agence de Saint Rémy - 43, bd Victor Hugo - Saint-Rémy-de-Provence

Tél: 04 90 20 80 70 - [lagencedesaintremy@gmail.com](mailto:lagencedesaintremy@gmail.com)

Carte professionnelle n°CPI 13012018000031153 et CPI 13012018000030996 - RCS TARASCON 802 930 420

**Protocole COVID :** Vendeur et visiteur portent un masque pendant la visite et utilise leur propre gel hydro alcoolique. Visites: 30 minutes max, (1 par demie-journée) 1 personne max, aérer les pièces 15mn avant et après. Échangez les docs par emails. Les visiteurs ne doivent rien toucher. Respectez la distanciation physique. Pièces infé à 10m2: 2 personnes max. Chacun utiliser son gel hydro alcoolique et utiliser son propre stylo. Si vous avez un doute (fièvre, toux etc.) il vaut mieux reporter la visite.